

As Oy Joensuu

Aallotar

sisustusesite 12/2022



Sinun Jalon-kotisi.

Tervetuloa uuden Jalon-kotisi sisustusvalintojen äärelle. Olemme koonneet tähän kotisi vakiovarusteet ja vaihtoehdot luoden perustan kotisi muulle sisustukselle.

Valinnat tehdään kaupanteon jälkeen aikataulujen mukaisesti. Voit tehdä valintasi tämän esitteen mukana tulevalla lomakkeella ja palauttaa sen muutostöistä vastaavalle.

Muutostyöt laskutetaan maksuehdolla 14 päivää, kun muutostyön arvo on alle 1.000 € ja yli 1.000 € muutostyöt laskutetaan kahdessa erässä niin, että toinen erä erääntyy 1 kk ennen muuttopäivää.

Aikataulu

Määräpäivä 31.1.2023

Levyväliseiniin kohdistuvat muutokset
- sähkömuutokset (ei betonirakenteissa oleviin)
- LVI-muutokset
- kalusteiden runkomuutokset

Määräpäivä 31.3.2023

Materiaalivalinnat

Tutustu rauhassa materiaaleihin ja suunnittele tulevan kotisi materiaalit ja kalusteet. Jos valintoja ei ole toimitettu määräpäivään mennessä, tulee asuntoon vakiomallit.

Yhteystiedot

Muutostöistä vastaava auttaa sinua muutostöihin liittyvissä asioissa. Saat asiantuntevaa ja henkilökohtaista palvelua.

Asukasmuutoksia hoitaa projekti-insinööri Sini-Kaisa Lehmusoksa sähköpostiosoite sini-kaisa.lehmusoksa@jalon.fi tai p. 050 372 4533

Jalon Rakenjat Oy pidättää oikeuden muuttaa tämän esitteen tietoja ja kuvia sekä materiaaleja. Tämän esitteen kuvat ja mallit ovat osittain taiteilijan näkemyksiä ja ne saattavat poiketa yksityiskohdiltaan toteutetusta. Vallitsevasta maailman tilanteesta johtuen materiaalien valintoihin ja toimituksiin voi tulla muutoksia, mitkä eivät heikennä laatutasoa. Esitteen värit ja mitat eivät välttämättä vastaa todellisuutta. Osa esitteen kuvista on materiaalityömittajien kuvapankeista. Esite perustuu tilanteeseen 12/2022.

Keittiö

Jalon-kotiisi tulee Puustellin kalusteet, jotka valmistetaan Harjavallassa.

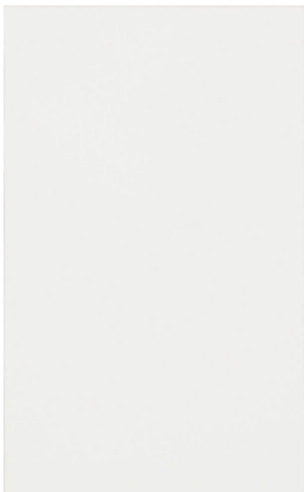
Kotimaiset Puustellin kalusteet ovat tyylikkäitä, kestäviä ja ekologisista.

Kaapin oviksi sekä vetimiksi tarjoamme neljä eri vaihtoehtoa. Jos alla olevista vaihtoehdoista ei löydy sopivaa, on mahdollista valita myös muita vaihtoehtoja.

Keittiön kalustevali valaistetaan LED-valaisimilla.



Keittiön kaapinivet ilman lisähintaa



Valkoinen maalattu mdf
TM10



Vaalea raita, kalustelevy,
pintastrukturi, TME60V



Zebrano Sand, kalustelevy,
pintastrukturi, TME60V



Fine line anthracite, kalustelevy,
pintastrukturi, TME60V

Vedin

Milo, kulmikas vedin



valkoinen 135



musta 135



RST-look 135

Ligo, nuppivedin



mattavalkoinen



rst-look



musta



messinki

Leila, kaareva vedin





Keittiö

Kalusteiden välitilaan tulee Aluco alumiinikomposiitti-levy. Tarjolla on kolme vaihtoehtoa vakiona.

Työpöytätasot ovat 30 mm paksua suorareunaista laminaattia. Valittavissa on ilman lisähintaa neljästä eri vaihtoehdosta teidän keittiöön sopivin.

Liesikupu on ulosvedettävä ja sitä on saatavilla kahdessa eri värissä.

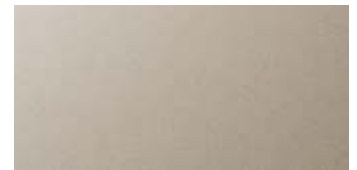
Kalusteiden välitila, Aluco



Helmiäisvalkoinen



Harjattu alumiini



Shampanja beige

Työpöytätasot, 30mm paksuja suorareunaisia laminaattitasoja



Cromix Silver



Vicence Oak



Moon Night



Pietra Grigia Black

Allas



Franke Bell BCX 610-45
1-allas, RST



Franke Sirius Sid
1-allas, carbon black

LISÄHINTA 85 €



Keittiöhana



Keittiöhana
Hansgrohe Focus M41,
pk-ventiilillä



Keittiöhana
Hansgrohe Focus M41,
korkea juoksuputki pk-ventiilillä

LISÄHINTA 95 €

Liesikupu, ulosvedettävä



Valkoinen liesikupu



Hopeanvärinen liesikupu

Lisähintainen mikroaaltouuni

Kalusteisiin asennettava mikroaaltouuni
BM205W



Kalusteisiin asennettava mikroaaltouuni
MI50DS



MIKRO
ASENNETTUNA
450 €

Keittiön kodinkoneet



visualisointikuva

Kodinkoneista on valittavissa valkoiset tai RST-sävyiset koneet. Kodinkoneet pohjapiirrustusten mitoitusten mukaisesti.

Kodinkoneisiin ja niiden ominaisuuksiin voit tutustua tarkemmin www.upo.fi

VAKIO KODINKONEET VALKOINEN tämä kokonaisuus kuuluu asunnon hintaan

Keittotaso HI640F



Induktio keittotaso, viistohiottu etureuna, kosketusvalitsimet (valittavissa myös keraaminen keittotaso)

Kalusteuuni OS737WG



Jääkaappi/pakastin NRF 63EW



Astianpesukone D62EW, leveys 600 mm



Astianpesukone D42EW vain pieniin asuntoihin, leveys 450 mm



Jääkaappi R6612



Pakastin FN6612



Kylmälaitteet on mahdollista valita myös integroituna lisähintaan. Kysy tarjoustu muutostyövastaavalta.



VAKIO KODINKONEET RST-VÄRINEN -tämä kokonaisuus kuuluu asunnon hintaan

keittotaso HI640F



Induktio keittotaso, viistohiottu etureuna, kosketusvalitsimet (valittavissa myös keraaminen keittotaso)

kalusteuuni OS737X



jääkaappi/pakastin NRF 63EX



astianpesukone D62EX, leveys 600 mm



Huom! astianpesukone DI42E leveys 450 mm vain valkoinen on vakiohintainen integroidussa kalusteovi lisähintaan



jääkaappi R6612S



pakastin FN6612S



Kysy tarjous myös muista kodinkoneista. Ohessa muutama esimerkki.

Kalusteuuni OPS737B pyrolyysi-uuni, musta



VALITSE ALLA OLEVISTA Astianpesukone D63CW/D63CX/DI62E integroitu

MUSTA PYROLYYSIUUNI & ASTIANPESUKONE



Pintamateriaalit ja varusteet

Parketeissa on kaksi vakiovaihtoehtoa. Jalkalistojen sävy on lähellä lattian sävyä. Parketin lisäksi on tarjolla vakiona kolme vinylilattiovaihtoehtoa ilman lisähintaa.

Maalattavat seinät ovat Tikkurilan sävyllä höyry g497 eli maalarin valkoinen.

Lisähintaan maalaamme tehosteseiniä, sävy Tikkurilan värikartastosta. Värien tiedot (värikoodi) sekä maalattavat seinät ilmoitetaan muutostöistä vastaavalle henkilölle. Tapetoiniti asiakkaan toimittamalla tapetilla.

Lisähinta tehostemaalaukselle tai tapetin asennukselle 120 €/seinä.



PARKETTI vakiovaihtoehdot



Valkomattalakattu parketti 3s



Tammiparketti 3s



Vinyylilankku tammensävyinen



Vinyylilankku harmaa puujäljitelmä



Vinyylilankku vaalea puujäljitelmä

VÄLIOVET

Väliovet ovat vakiona valkoisia sileitä laakaovia. Lisähintaan on mahdollisuus tilata valkoisia 3-peilisiä väliovia. Vetimet eivät ole kuvan mukaisia. Jos asunnossa on pohjapiirrustuksen mukaisesti liukuovia, ne ovat valkoisia laakaovia.



Valkoinen sileä laakaovi



Valkoinen 3-peilinen ovi

LISÄHINTA
85 €/ovi

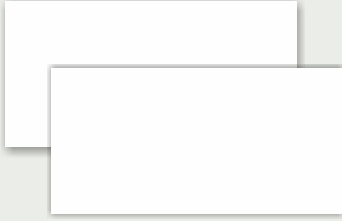
OVEN PAINIKE

Välioven painikkeet
Abloy Polarita 16/001,
kromattu sinkki



Painoteknisistä syistä esitteen materiaalien värit eivät kuvissa täysin vastaa todellisuutta. Pääosa aidoista materiaaleista on esillä työmaatoimistolla.

Kylpyhuone

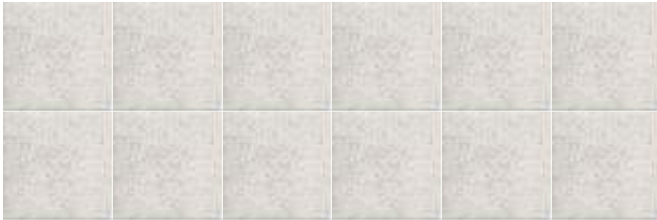


Kylpyhuoneissa on vakiona valkea 20 x 40 seinälaatta, valittavana mattana tai kiiltävänä.

Lattialaatta on 10 x 10 kokoinen ja siihen tarjoamme viisi eri vaihtoehtoa vakiohintaan.

Lisähintaan on mahdollista valita tehosteseinälaatta lattian sävyyn. Kysy lisätietoja muutostöistä vastaavalta.

LATTIALAATAT 10 x 10 vakiovaihtoehdot



Lattialaatta 10 x 10
Cello Reflex,
luonnon vaalea



Lattialaatta 10 x 10
Cello Reflex Sand
hiekan värinen



Lattialaatta 10 x 10
Cello Reflex Titan
harmaa



Lattialaatta 10 x 10
Cello Reflex Laava
antrasiitti



Lattialaatta 10 x 10
Cello Reflex Brown
ruskea

Pintamateriaalit ja varusteet



Kuva ei ole tästä kohteesta

Asuntotyyppistä riippuen eteistilassa on liukuovikomero tai komerot ovilla, kalustesuunnitelmien mukaan.

Makuuhuoneen kaappien ovet ovat valkeaa melamiinia. Kaapeissa on hyllyt vakiona. Jos haluat vaihtaa hyllyt koreiksi, kysy tarjous muutostöistä vastaavalta.

Verhokiskot ovat kaksiuraisia valkoisella otsalaudalla ja kiskot asennetaan katonrajaan.

Ikkunoissa ja parvekkeen ovissa on vakiona valkoiset sälekaihtimet. Ne asennetaan lasien väliin tai pinta-asennuksena suunnitelmien mukaan.

Sauna ja kylpyhuone

Kylpyhuoneiden katot sekä saunojen seinät ja katot ovat tervaleppäpaneelia, lauteet ovat tervaleppää.
(Tervaleppäpaneelin ja laudetavaran saatavuus varmistetaan ennen asennusta)

Sauna valaistaan kuituvaloin.

SAUNAN OVI

Saunan ovi on kokolasinen ja kirkas.
Karmit ovat puiset.
Lisähintaan harmaa lasiovi.



kirkas



harmaa

LISÄHINTA
75 €

SAUNAN KIUAS

Saunan kiuas on
Harvia Vega BC60/80



LISÄHINTA
330 €

Lisähintaan
Harvia Cilindro Pc66 Steel
kapea pilarimalli



Kylpyhuone

Kylpyhuoneet kalustetaan myös laadukkailla Puustellin kiintokalusteilla.

Altaan yläpuolella on peilikaappi sekä valaisin. Allas sekä allaskaappi ovat valkoisia. Allaskaapin runko on kylpyhuoneissa komposiittia ja erillis-WC:ssä kosteuden kestävä kalustelevyä.

Suihkutilaan tulee kirkas kääntyvä suihkuseinä suunnitelmien mukaan.

Jos haluat lisäilmettä, voit valita esim. valaisinpeilin tai allaskaapin kahdella laatikolla.

Lisähinnat saat muutostöistä vastaavalta.



ALTAAN HANA, SUIHKUHANA JA SUIHKUSETTI



WC-hana
Hansgrohe Focus 70
Bidette



WC-hana
Hansgrohe Logis,
osassa huoneistoja malli, jossa
pk-venttiili hanan yhteydessä



Suihkuhana ja suihkusetti
Hansgrohe Croma 100



Wc-istuin
Gustavsberg

Valaisimet ja varusteet

PYYHEKOUKUT, matta



WC-PAPERITELINE, matta



VALAISIMET

Vaatehuoneessa on kiinteä LED-valaisin. Pesuhuone ja eteinen valaistaan kiinteillä alaslaskuun upotettavilla LED-valaisimilla. Keittiön kalusteväli valaistaan LED-nauhavalaisimella, joka asennetaan yläkaapin alapintaan. Väriämpötila on 4000K.



eteisen ja
pesuhuoneen valaisin

Valintalomakkeella voit tilata myös muita varusteita.
Autamme mielellämme myös muiden
tuotteiden/materiaalien tullessa kyseeseen.

Ota yhteyttä ja viimeistellään sinun Jalon-kotisi.

Sini-Kaisa Lehmusoksa

projekti-insinööri

sini-kaisa.lehmusoksa@jalon.fi
p. 050 372 4533

